

ΑΙΤΗΣΗ

1. Σωματείου Λιμενεργατών Πρέβεζας,
2. Μεταφορικού Συνεταιρισμού Ιδιοκτητών Δ.Χ.Φ. Αυτοκινήτων Ν. Πρέβεζας με το διακριτικό τίτλο «ΝΙΚΟΠΟΛΗ ΣΥΝ Π.Ε.»,
3. Μεταφορικού Συνεταιρισμού Δ.Χ.Φ. Αυτοκινήτων Φιλιππιάδας & Πρέβεζας Συν. Π.Ε.
4. Βασιλείου Σαρδελή, Ναυτικού Πράκτορα.

ΠΡΟΣ

Το Λιμενικό Ταμείο Πρέβεζας

Δια των τοπικών μέσων ενημέρωσης (εφημερίδες, ραδιόφωνο, ενημερωτικοί ιστοχώροι, κ.α.) ενημερωθήκαμε για την έκδοση της υπ' αριθμ. 141 και με ημερομηνία 28.08.17 απόφασή σας με την οποία γνωμοδοτείτε υπέρ της κατασκευής σταθερού κυματοθραύστη μήκους 20μ. και πλάτους 6μ., στο άκρο του δυτικού κρηπιδώματος του Λιμένος Πρέβεζας. Δεδομένου ότι κατά τη διαδικασία έκδοσης της ως άνω απόφασης / γνωμοδότησης δεν κληθήκαμε προκειμένου να προβάλλουμε τις ενστάσεις / απόψεις / αντιρρήσεις μας ως έχοντες προφανές άμεσο έννομο συμφέρον, κάτι που ευλόγως συνάγεται από την επαγγελματική ιδιότητα εκάστου ημών των αιτούντων, **με την παρούσα, επιδιώκουμε αφενός μεν να θέσουμε υπόψη της Υπηρεσίας σας επιστημονικές και κοινωνικές παραμέτρους που ουδόλως λήφθησαν υπόψη κατά τη διαδικασία έκδοσης της ως άνω γνωμοδότησης, αφετέρου δε την έκδοση νεώτερης γνωμοδότησης με επανακαθορισμό της θέσης του κυματοθραύστη για τους ακόλουθους βάσιμους και αληθείς λόγους:**

Η πλέον σημαντική βελτίωση των κυματικών συνθηκών της λιμενολεκάνης επιτυγχάνεται με την εγκεκριμένη κυματική μελέτη, που συνέταξε το Δ.Δ.Τ. (Σχετικό 1).

Οφείλουμε εν πρώτοις να υπογραμμίσουμε ότι η θέση του κυματοθραύστη που προκρίνεται με την υπ' αριθμ. 141/28-08-2017 γνωμοδότησή σας (Σχετικό 2) επί της ουσίας προσδιορίζεται από την με ημερομηνία 23.12.2008 σύμβαση παραχώρησης της αξιοποίησης του τουριστικού λιμένα Πρέβεζας, μεταξύ της εταιρείας με την επωνυμία «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ» και του Λιμενικού Ταμείου, η οποία και εξακολουθεί - εξ όσων τουλάχιστον γνωρίζουμε - να είναι σε ισχύ.

Ωστόσο, η Υπηρεσία σας, μόλις ένα έτος πριν και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 185 και ημερομηνία 11/08/2016 (Σχετικό 3) είχε γνωμοδοτήσει υπέρ της «βόρειας μετατόπισης της θέσης του κυματοθραύστη κατά 6.00μ, σε ευθεία προέκταση από τη βόρεια πλευρά της υπάρχουσας προβλήτας» λόση που αναμφίβολα πετυχαίνει την εν τοις πράγμασι εναρμόνιση των πάσης φύσεως επιγειρηματικών / επαγγελματικών / εμπορικών / επενδυτικών συμφερόντων του συνόλου των επαγγελματιών που δραστηριοποιούνται στο Λιμάνι της Πρέβεζας.

Διότι κατά την έκδοση διοικητικών πράξεων πάσης φύσεως (γνωμοδοτήσεις / αποφάσεις, κ.α.) η Υπηρεσίας σας, ως Νομικό Πρόσωπο του Δήμου Πρέβεζας απαιτείται να λαμβάνει υπόψη πρωτίστως τη διασφάλιση του Δημοσίου συμφέροντος για την πόλη και τους δημότες της. Τα συμφέροντα των ιδιωτών ούτε μπορούν ούτε και πρέπει να υπερτερούν των συμφερόντων του γενικότερου συνόλου πολύ περισσότερο μάλιστα ότι είναι εφικτή λόση που εξυπηρετεί αμφότερες τις πλευρές.

Υπό αυτό το πρίσμα, η εύρυθμη λειτουργία του εμπορικού λιμανιού - έστω και αν ορισμένοι φορείς της πόλης μας έχουν την τάση να ξεχνούν - αποτελεί την πρωταργική γρήση του λιμανιού που αποφέρει μάλιστα και τα περισσότερα οικονομικά οφέλη στο Δήμο. Εν κατακλείδι, η προάσπιση του Δημοσίου συμφέροντος εδράζεται στη διασφάλιση της εμπορικής χρήσης του Λιμανιού της Πρέβεζας και εφόσον και μόνον αυτή δεν παρεμποδίζεται τότε και μόνον πρέπει να προκρίνονται και έτεροι τρόποι χρήσης του Λιμένος (επενδυτικοί, τουριστικοί, κ.α.).

Εξάλλου, από την εμπορική χρήση του Λιμένος είναι άμεσα εξαρτημένες θέσεις εργασίας που αποτελούν τον πυρήνα του κοινωνικού ιστού της πόλης της Πρέβεζας).

Κατά συνέπεια, η υπ' αριθμ. 185 και ημερομηνία 11/08/2016 απόφαση / γνωμοδότηση αποτελεί την ορθότερη λύση ακριβώς διότι επιτυγχάνει πέραν πάσης αμφιβολίας την ισότιμη και ισόρροπη ανάπτυξη όλων των υφιστάμενων χρήσεων του λιμανιού της Πρέβεζας (εμπορικών, επενδυτικών, τουριστικών, κ.α.). Ειδικότερα, το οικείο διοικητικό συμβούλιο της Υπηρεσίας σας είχε αποφασίσει:

1. Τη βόρεια μετατόπιση της θέσης του κυματοθραύστη κατά 6.00μ, σε ευθεία προέκταση από τη βόρεια πλευρά της υπάρχουσας προβλήτας, σύμφωνα δε και με το υπ' αριθμ. πρωτ. 3121.1-Φ75/26866/15/07.10.2015 έγγραφο (Σχετικό 4) του Γενικού Γραμματέα Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων, με το οποίο δεν εκφράζεται αντίρρηση για την εγκατάσταση πλωτού κυματοθραύστη 6,0μ. βορειότερα, σε σχέση με τη θέση που προβλέπει η υπ' αριθμ. 8216/90/13/28.03.2013 (ΦΕΚ 117/ΑΑΠΘ/10.04.2013) Απόφαση Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου και η υπ' αριθμ. Τ/481/2.5.1996 (ΦΕΚ 387/Β/27.05.1996) Απόφαση Υπουργού Ανάπτυξης περί χωροθέτησης του τουριστικού λιμένα Πρέβεζας.
2. Να γίνει τροποποίηση της 8216/115/15.10.2012 (ΦΕΚ 334/2012 τ.ΑΑΠ) απόφασης του Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου με την οποία απαγορεύεται η χρήση της δυτικής προβλήτας, ώστε να επιτραπεί η χρήση της, για την παραβολή πλοίων έως ότου κατασκευαστεί η ανατολική προβλήτα.

Αναλύοντας έτι περαιτέρω την τελευταία απόφαση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου (αριθμ. 141/2017), **οφείλουμε να αναφερθούμε στην "Κυματική Μελέτη τουριστικού λιμένα Πρέβεζας"** για λογαριασμό του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου η οποία όμως παραλήφθηκε με την 172/2016 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Μπορεί όντως τα μαθηματικά μοντέλα MIKE 21-SW (Spectral Waves) και MIKE 21-BW (Boussinesq Waves) του μέσου ανάλυσης ανεμογενών κυματισμών του Danish Hydraulic Institute (DHI) να θεωρούνται ικανοποιητικά και σύγχρονα παραβλέποντα ωστόσο μια βασική παράμετρο: τη συχνότητα των κυματισμών, που δημιουργούν τους έντονους κυματισμούς. Η αλήθεια είναι ότι

κυματισμοί, που μπορούν να προκαλέσουν όχληση είναι ελάχιστοι το χρόνο και λαμβάνουν χώρα μόνο χειμερινούς μήνες.

Επιπροσθέτως όσον αφορά κάποιες φωτογραφίες, που επισυνάφτηκαν στη συγκεκριμένη μελέτη δείχνοντας διάβρωση προβλήτας οφείλουμε να επισημάνουμε ότι οι επίμαχες φωτογραφίες ήταν εντελώς άκαιρες / άσχετες με το εξεταζόμενο αντικείμενο διότι στο συγκεκριμένο σημείο δεν είχε υπάρξει ποτέ κατασκευή προβλήτας. Για να είμαστε πιο σαφείς δεν είχε προβλεφθεί εκεί οποιαδήποτε κατασκευή προβλήτας. Το συγκεκριμένο σημείο δόθηκε στη Μαρίνα με την τροποποίηση του Master Plan του 2012 (Απόφαση Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου υπ. αριθμ 8216/115/12/15.10.2012 και ΦΕΚ 334/2012 τ.ΑΑΠ) μιας και έλειπαν έξι στρέμματα και είχε υπολογιστεί λάθος το συνολικό εμβαδό της Μαρίνας στο αρχικό σχέδιο του 1996 (ΦΕΚ 387/Β/27.05.1996).

Σύμφωνα λοιπόν με τα ως άνω εκτιθέμενα, η απόφαση 185/2016 του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου ορθώς αποφάσισε μετατόπιση και κατασκευή πλωτού κυματοθραύστη λαμβάνοντας υπόψη τόσο την υφιστάμενη κατάσταση όσο και την ανάγκη εξυπηρέτησης της πολύπλευρης χρήσης του Λιμανιού (για σκοπούς εμπορικούς, επενδυτικούς, τουριστικούς, κ.α.)

Ωστόσο, το διοικητικό συμβούλιο παρορώντας τα ως άνω επιστημονικά δεδομένα αλλά και τις μείζονες κοινωνικές και οικονομικές συνέπειες για διαφόρους επαγγελματικούς κλάδους άμεσα συνδεόμενους με το Λιμάνι της Πρέβεζας, νιοθετεί γνωμοδοτήσεις όχι απλά κατά παρέκκλιση αλλά επί της ουσίας σε πλήρη αντίθεση με την προηγούμενη απόφαση. Η υπ' αριθμ. 141/2017 αντιμετωπίζει δυστυχώς την εμπορική χρήση του λιμανιού ως "παράπλευρη απώλεια" (δεδομένου ότι επί της ουσίας αυτή καθίσταται πλέον αδύνατη) υπέρ της υλοποίησης των έργων της Μαρίνας ικανοποιώντας πλήρως τα αιτήματα των επενδυτών.

Στην απόφαση 185/2016 ορθώς μνημονεύεται η κατασκευή της ανατολικής προβλήτας του εμπορικού λιμένα, μία παράμετρος που η μεταγενέστερη (141/2017) απόφαση ουδόλως έθιξε. Άλλωστε, η τελευταία αυτή απόφαση την ανάκληση της οποίας αιτούμεθα, ουδόλως αναφέρεται στη χρήση της δυτικής προβλήτας του εμπορικού λιμένα. Άραγε ο εμπορικός λιμένας πρέπει να μείνει με μία προβλήτα διακοσίων μέτρων προς χρήση και μόνον ; Πότε αναμένεται να καταστεί η ανατολική προβλήτα λειτουργική ; Ζητήματα στα οποία η υπ' αριθμ.

141/2017 γνωμοδότηση σιωπά ! Μάλιστα, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε να διαγράψει οποιαδήποτε μνεία για τη συγκεκριμένη (ανατολική) προβλήτα δείχνοντας έτσι τις προθέσεις του απέναντι στα γενικότερα περιθώρια ανάπτυξης του εμπορικού λιμένα και αδιαφορώντας αν με αυτό τρόπο θιγούν εν τέλει τα έσοδα του Οργανισμού από τη χρήση του εμπορικού λιμένα.

Τι θα συμβεί όμως εάν γαθούν άμεσα εκατό (100) επαγγέλματα από την τοπική κοινωνία της Πρέβεζας ; Πώς θα μπορέσει ο Δήμος και οι υπόλοιποι αρμόδιοι φορείς να διαχειριστούν μία τέτοια (απευκταία φυσικά) κατάσταση ; Γιατί το εμπορικό λιμάνι, που σήμερα δεν μπορεί να ικανοποιήσει τις απαιτήσεις των βιομηχανιών θα πρέπει να πάψει να υφίσταται ; Ποιος οργανισμός θα αποζημιώσει όλους τους επαγγελματίες του εμπορικού λιμένα από την απώλεια των εργασιών μας ; Τα ως άνω αποτελούν ερωτήματα τα οποία ως φάνηκε από την υπ' αριθμ. 141/2017 γνωμοδότηση ουδόλως απασχόλησαν – μολονότι θα έπρεπε – το Διοικητικό Συμβούλιο της Υπηρεσίας σας.

Ποιο είναι όμως το θεμελιώδες ζητούμενο ; Φυσικά η ορθή λειτουργία του εμπορικού λιμένα ως προϋπόθεση διασφάλισης της ευκταίας Κοινωνικής ισορροπίας μέσω της διασφάλισης εκατοντάδων θέσεων εργασίας που σήμερα όχι μόνον απειλούνται αλλά ουσιαστικά τίθενται υπό διωγμό !

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

ΑΙΤΟΥΜΑΣΤΕ

- 1) Να επανέλθει σε ισχύ η προηγούμενη απόφαση του συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου (αριθμ. 185/2016) διότι η Υπηρεσία σας απαιτείται να επιδιώκει την ισόρροπη ανάπτυξη όλων των επαγγελματικών δραστηριοτήτων που εξαρτώνται από το Λιμάνι της Πρέβεζας και όχι σε αποφάσεις που πριμοδοτούν μία και μόνον χρήση (επενδυτική) εις βάρος μάλιστα της πρωταρχικής (εμπορική).

2) Να μας ενημερώσετε για την ημερομηνία συζήτησης της παρούσας αίτησής μας προκειμένου να παραστούμε και να εκφράσουμε τόσο προφορικά όσο και μέσω σχετικού υπομνήματος τις απόψεις μας.

Πρέβεζα 22 Δεκεμβρίου 2017

Οι αιτουόντες:

1) Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ.
ΚΑΚΑΤΖΟΥΛΗΣ.



Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΑΒΡΙΗΛ
ΛΕΛΟΒΙΤΗΣ

2)

ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
Δ.Χ.Φ. ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Ν. ΠΡΕΒΕΖΑΣ
«ΝΙΚΟΠΟΛΗ» ΣΥΝ. Π.Ε.
Λ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ 287, ΠΡΕΒΕΖΑ Τ.Κ. 48100
ΤΗΛ./FAX: 2682021224
ΑΦΜ: 099232936 - ΔΟΥ: ΠΡΕΒΕΖΑΣ

3) Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΑΓΚΑΣ ΗΡΑΚΛΗΣ

ΕΠΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΟΣ
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
Δ.Χ.Φ. ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
ΜΗΠΠΙΔΑΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ ΕΥΝ. ΔΣ.
ΣΟΛ. ΓΚΙΑ 54 - ΦΙΛΙΠΠΙΔΑ
ΤΗΛ. 0683 - 22.871 ΑΦΜ 96204928

4) ΒΑΣΙΛΗΣ Γεωργ. ΣΑΡΔΕΛΗΣ
ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΓ. ΜΠΑΚΑΤΣΕΛΟΥ 4 ΠΡΕΒΕΖΑ 48100
ΤΗΛ. 26820 22228 - 27311

Συνημμένα:

- 1) Η εγκεκριμένη κυματική μελέτη που συνέταξε το Δ.Λ.Τ.
- 2) Η υπ' αριθμ. 141/28-08-2017 γνωμοδότησή σας.
- 3) Η υπ' αριθμ. 185/11-08-2016 γνωμοδότησή σας
- 4) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 3121.1-Φ75/26866/15/07.10.2015 έγγραφο του Γενικού Γραμματέα Λιμένων